

Nicht steuerpflichtige Umsätze

Miete steuerfrei (stfr)	31.192,02
Stellplatzmiete stfr	895,00
Miete Nebenflächen stfr	50,00
BK-Vz stfr	6.353,00
HK-Vz stfr	923,00
BK-PSCH stfr	65,90
Einzugsrücklaufgebühren	0,00
Abrechnungsergebnis	-13.677,35

Summe steuerfreier Umsätze	25.801,57
----------------------------	-----------

Steuerpflichtige Umsätze

Miete steuerpflichtig (stpfl)	700,00	133,00
BK-Vz stpfl	100,00	19,00

Summe steuerpflichtiger Umsätze	19.00 %	800,00	152,00
---------------------------------	---------	--------	--------

Gesamtsumme Umsätze	26.601,57	152,00
---------------------	-----------	--------

Vorsteuer und Kürzungsbeträge voll abzugsfähig

Gesamtsumme Vorsteuer voll abzugsfähig	0,00	0,00
--	------	------

Vorsteuer und Kürzungsbeträge teilweise abzugsfähig

Wasserversorgung	373,83	26,17
------------------	--------	-------

Summe Vorsteuer und Kürzungsbeträge	7.00 %	373,83	26,17
Davon sind abzugsfähig	18.5200 % gleich EUR	*	4,85

Strom	103,36	19,64
Kaminkehrer	1.760,81	334,55
Heizung: Energie	2.239,49	425,51
Heizung: Chemikalien	121,41	23,07
Hausmeister-Service (gewerbl)	885,00	168,15
Instandhaltg Sonstige	1.100,62	209,12
Hausverwaltungshonorar	1.301,90	247,36

Summe Vorsteuer und Kürzungsbeträge	19.00 %	7.512,59	1.427,40
Davon sind abzugsfähig	18.5200 % gleich EUR	*	264,34

Gesamtsumme Vorsteuer teilweise abzugsfähig	7.886,42	1.453,57
---	----------	----------

Davon sind insgesamt abzugsfähig	*	269,19
----------------------------------	---	--------

Gesamtsumme Vorsteuer und Kürzungsbeträge	269,19
---	--------

Vorsteuer / Ihr Guthaben ohne Berichtigung nach §15a UStG	117,19
---	--------

Berichtigung des Vorsteuerabzugs (§15a UStG)	0,00
--	------

Summe Vorsteuer / Ihr Guthaben mit Berichtigung nach §15a UStG	117,19
--	--------